

# KielRegion

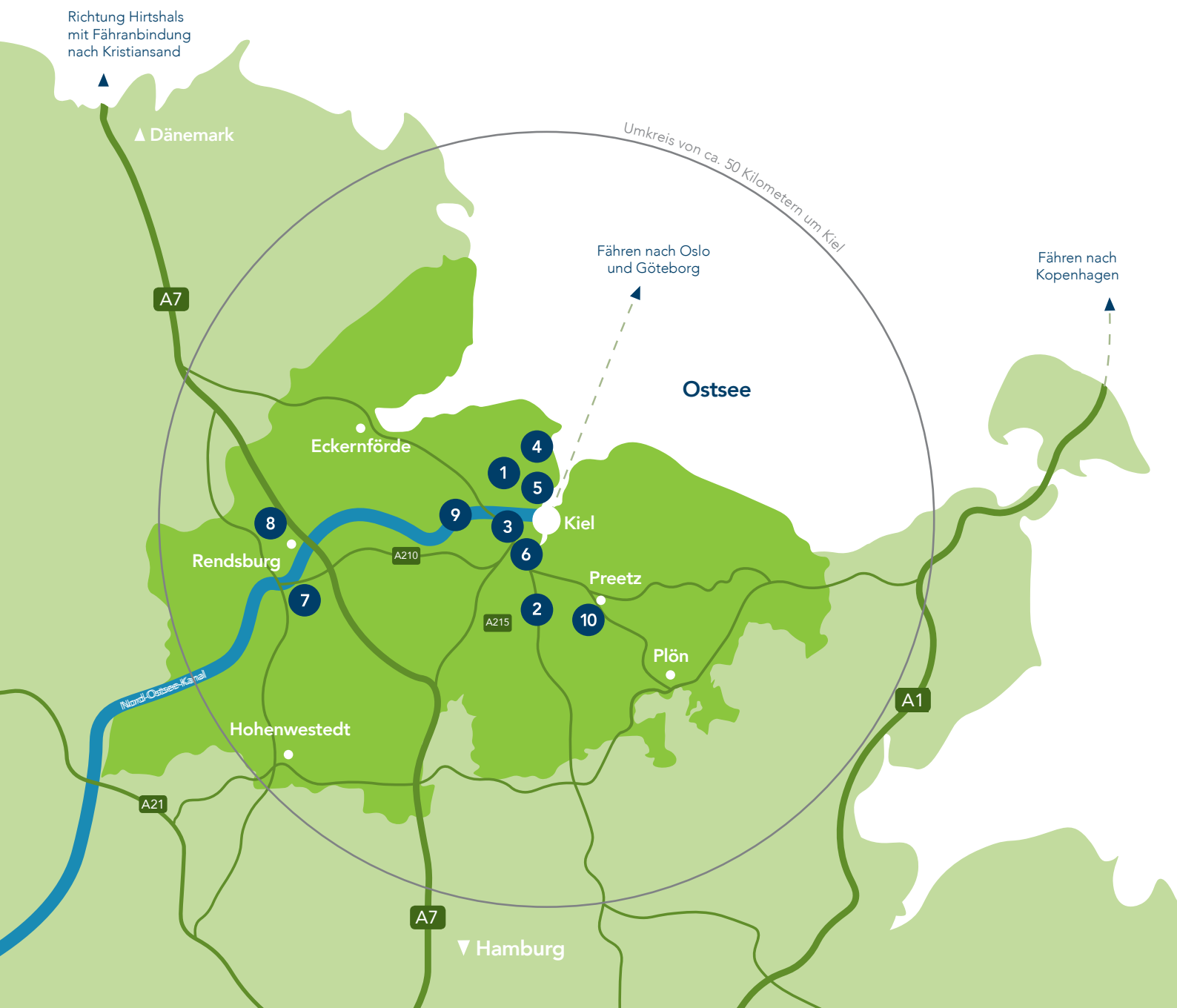
Die 10 Top-Gewerbestandorte



# Mitten im echten Norden

## Die 10 Top Gewerbeflächen der KielRegion

Kiel – Kreis Rendsburg-Eckernförde – Kreis Plön



## 1. Airpark Holtenau

**Verfügbarkeit:** Ca. 19 ha Nettobauland mittel- bis langfristig verfügbar (eventuell ab 2020)

**Standorttypologie:** Standort für Unternehmen mit Bezug zur Luftfahrt

## 2. Moorsee

**Verfügbarkeit:** Perspektivisch bis zu 27 ha Nettobauland langfristig entwicklungsfähig (ab ca. 2020)

**Standorttypologie:** Klassisches Gewerbegebiet, meist in Randlagen als Standort für mittelständisches produzierendes Gewerbe oder Großbetriebe

## 3. Wissenschaftspark

**Verfügbarkeit:** Kein Grundstückskauf möglich.

Nur für Unternehmen zur Miete, sofort verfügbar

**Standorttypologie:** Standort für wissensintensive/technologieorientierte Unternehmen in zentraler Lage und/oder Nähe zur Universität

## 4. Friedrichsort

**Verfügbarkeit:** 29 ha mittel- bis langfristig verfügbar

**Standorttypologie:** Standort für produzierendes Gewerbe

## 5. MFG 5

**Verfügbarkeit:** Langfristig (ca. 2020) bis zu 80 ha Wohnen, Freizeit, Gewerbe

**Standorttypologie:** Standort für produzierendes Gewerbe und Dienstleistungen mit direkter Lage an der Kieler Förde

## 6. KaiCity

**Verfügbarkeit:** Mischnutzung Wohnen/Gewerbe auf Restflächen möglich

**Standorttypologie:** Büro-/Dienstleistungsstandort im Kern-/Mischgebiet; Zentrale Lage mit Durchmischung (Hotel, Gastronomie, Handel) und hoher städtebaulicher Qualität

## 7. Rendsburg Port Süd

**Verfügbarkeit:** 20 ha Bauland sofort verfügbar, 20 ha Erweiterung ab 2019

**Standorttypologie:** schwerlastaffine Produktion, Hafenanschluss Schwerlasthafen Rendsburg Port sowie Autobahn 7

## 8. Gewerbepark Borgstedtfelde bei Rendsburg

**Verfügbarkeit:** 40 ha Nettobauland mittelfristig

**Standorttypologie:** großflächiges Gewerbe/ Logistik, direkt an der A7

## 9. Gewerbepark A7 - Dätgen bei Neumünster

**Verfügbarkeit:** 7,5 ha Bauland ab 2018

**Standorttypologie:** verkehrsaffines Gewerbe, Logistik, Produktion, Werkstätten direkt an der A 7

## 10. Gewerbegebiet Preetz, Wakendorf

**Verfügbarkeit:** Nach Herstellung der Erweiterung mittelfristig weitere 33 ha verfügbar. Verkaufsbereitschaft für Erweiterungsflächen ist erklärt.

**Standorttypologie:** Klassisches Gewerbegebiet mit guter Anbindung an die B76

Gemeinsam für die KielRegion



Wir fördern Wirtschaft



Landesprogramm Wirtschaft: Gefördert durch die Europäische Union - Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE), den Bund und das Land Schleswig-Holstein

**KielRegion**